

Spółdzielnia Mieszkaniowa FILAR w Elblągu ogłasza:

Zapytanie ofertowe na roboty porządkowe w budynkach mieszkalnych, mieszkalno-usługowych oraz na terenach zewnętrznych zarządzanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową Filar w Elblągu

Zakres robót:

Powierzchnie wewnętrzne budynków: sprzątanie klatek schodowych, omywanie parapetów, wycieranie kurzu z poręczy, parapetów okiennych, skrzynek pocztowych, gablot informacyjnych, kłoszy, mycie posadzek, schodów, lamperii, poręczy, drzwi, pomieszczeń wspólnego użytku, zmywanie korytarzy piwnicznych łącznie z omywaniem parapetów, mycie okien na klatkach schodowych i pomieszczeń wspólnego użytku.

Tereny zewnętrzne utwardzone poza okresem zimowym: zbieranie papierów i innych nieczystości, bieżące utrzymanie w czystości powierzchni chodników, parkingów osiedlowych oraz miejsc postojowych, bieżące utrzymanie w czystości obudów na śmieci oraz terenów wokół śmietników, utrzymanie w czystości placów zabaw, pielenie chwastów na terenie wokół budynków.

Tereny zewnętrzne utwardzone w okresie zimowym: zbieranie papierów i innych nieczystości, bieżące utrzymanie w czystości obudów na śmieci oraz terenów wokół śmietników, skuteczne odgarnianie śniegu z chodników przyległych do nieruchomości, dojść do budynków, obudów śmietników, ciągów pieszo-jezdnych, posypywanie w/w terenów piaskiem, skuwanie oblodzeń schodów terenowych i podestów klatek schodowych, przechowywanie piasku w pojemniku, (w nieruchomościach o dużych powierzchniach - odśnieżanie mechaniczne) .

Tereny zielone poza sezonem zimowych: zbieranie papierów i innych nieczystości, zgrabianie liści , załadunek w worki i odstawienie pod obudowy do gromadzenia odpadów komunalnych.

Sprzątanie pomieszczeń biurowych o pow. 76,73 m² przy ul. Konopnickiej 2A/18 w godzinach pracy Spółdzielni Mieszkaniowej Filar w Elblągu.

Mechaniczne sprzątanie klatek schodowych.

Wymagania:

- zarejestrowana działalność gospodarcza
- wykonywanie prac bez podwykonawców

Termin wykonania zamówienia:

data rozpoczęcia : **01 stycznia 2026r.**
data zakończenia: **31 grudnia 2026r.**

Wymagane dokumenty:

Wypełniony druk oferty, aktualne zaświadczenie o działalności gospodarczej (odpis z centralnej ewidencji) lub wypis z KRS-u, parafowany wzór umowy, dokumenty na potwierdzenie posiadanych kwalifikacji.

Kryteria wyboru ofert:

Najniższa cena, wartość polisy ubezpieczeniowej.

Miejsce i termin składania ofert:

Spółdzielnia Mieszkaniowa FILAR w Elblągu **do 27 listopada 2025 r. do godz.14⁰⁰**

Opis sposobu przygotowania oferty:

Oferta musi być sporządzona w formie pisemnej w zamkniętej kopercie z napisem „Przetarg”, powinna zawierać **wartość ofertową pełnego zakresu robót podaną wraz z wszelkimi kosztami, włącznie z kosztami pracy sprzętu, dojazdów.**

Spółdzielnia Mieszkaniowa FILAR w Elblągu zastrzega sobie możliwość unieważnienia przetargu bez podawania przyczyn.

Osoby upoważnione do kontaktów:

Specjalista ds. techniczno-administracyjnych – Elżbieta Grzelak, Tel. 55 234-37-23, 797-776-756

Załączniki: lista obiektów, wzór umowy, wzór oferty.