

UCHWAŁA NR 1/2025

WALNEGO ZGROMADZENIA

Spółdzielni Mieszkaniowej „FILAR” z siedzibą w Elblągu ul. Marii Konopnickiej 2A/18
z dnia 23.06.2025 r.

w sprawie: *zatwierdzenie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „FILAR” w Elblągu za 2024 r.*

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2) Ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo Spółdzielcze (Dz.U. z 2024 r. poz. 593) oraz § 14 pkt. 2) Statutu Spółdzielni – Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „FILAR” z siedzibą w Elblągu ul. Marii Konopnickiej 2A/18 postanawia:

§ 1

Zatwierdzić sprawozdanie Zarządu z działalności SM "FILAR" w Elblągu za 2024 rok.

§ 2

Sprawozdanie Zarządu z działalności za rok 2024 stanowi Załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za Uchwałą głosowało Członków

Przeciw Uchwale głosowało Członków

SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

UCHWAŁA NR 2/2025

WALNEGO ZGROMADZENIA

Spółdzielni Mieszkaniowej „FILAR” z siedzibą w Elblągu ul. Marii Konopnickiej 2A/18
z dnia 23.06.2025 r.

w sprawie: *zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej
„FILAR” w Elblągu za 2024 r.*

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2) Ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo Spółdzielcze (Dz.U. z 2024 r. poz. 593) oraz § 14 pkt. 2) Statutu Spółdzielni – Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „FILAR” z siedzibą w Elblągu ul. Marii Konopnickiej 2A/18 postanawia:

§ 1

Zatwierdzić sprawozdanie finansowe Spółdzielni sporządzone na dzień 31.12.2024 r. składające się z:

- ✓ Wprowadzenia do sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.
- ✓ Bilansu za rok obrotowy 2024 zamykającego się po stronie aktywów i pasywów kwotą **20.235.089,69 zł** (słownie zł: dwadzieścia milionów dwieście trzydzieści pięć tysięcy osiemdziesiąt dziewięć 69/100)
- ✓ Rachunku zysków i strat w wariantcie porównawczym za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. wykazujący zysk netto w kwocie **122.008,47 zł** (słownie zł: sto dwadzieścia dwa tysiące osiem 47/100)
- ✓ Dodatkowe informacje i objaśnienia.

§ 2

Sprawozdanie finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej „FILAR” za 2024 r. stanowi Załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za Uchwałą głosowało Członków

Przeciw Uchwale głosowało Członków

SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

UCHWAŁA NR 3/2025

WALNEGO ZGROMADZENIA

Spółdzielni Mieszkaniowej „FILAR” z siedzibą w Elblągu ul. Marii Konopnickiej 2A/18
z dnia 23.06.2025 r.

w sprawie: *zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „FILAR” w Elblągu za 2024 r.*

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2) Ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo Spółdzielcze (Dz.U. z 2024 r. poz. 593) oraz § 14 pkt. 2) Statutu Spółdzielni – Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „FILAR” z siedzibą w Elblągu ul. Marii Konopnickiej 2A/18 postanawia:

§ 1

Zatwierdzić sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „FILAR” w Elblągu za 2024 r.

§ 2

Sprawozdanie Rady Nadzorczej za rok 2024 stanowi Załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za Uchwałą głosowało Członków

Przeciw Uchwale głosowało Członków

SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

UCHWAŁA NR 4/2025

WALNEGO ZGROMADZENIA

Spółdzielni Mieszkaniowej „FILAR” z siedzibą w Elblągu ul. Marii Konopnickiej 2A/18
z dnia 23.06.2025 r.

w sprawie: *udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu SM „FILAR” w Elblągu*

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2) Ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo Spółdzielcze (Dz.U. z 2024 r. poz. 593) oraz § 14 pkt. 3) Statutu Spółdzielni – Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „FILAR” z siedzibą w Elblągu ul. Marii Konopnickiej 2A/18 postanawia:

§ 1

Po dokonaniu oceny działalności Zarządu Spółdzielni za rok 2024 r. udzielić absolutorium dla **Izabeli Troczek-Ciećki – Prezesa Zarządu SM „FILAR” w Elblągu.**

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za Uchwałą głosowało Członków

Przeciw Uchwale głosowało Członków

SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

UCHWAŁA NR 5/2025

WALNEGO ZGROMADZENIA

Spółdzielni Mieszkaniowej „FILAR” z siedzibą w Elblągu ul. Marii Konopnickiej 2A/18
z dnia 23.06.2025 r.

w sprawie: *udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu SM „FILAR” w Elblągu*

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2) Ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo Spółdzielcze (Dz.U. z 2024 r. poz. 593) oraz § 14 pkt. 3) Statutu Spółdzielni – Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „FILAR” z siedzibą w Elblągu ul. Marii Konopnickiej 2A/18 postanawia:

§ 1

Po dokonaniu oceny działalności Zarządu Spółdzielni za rok 2024 r. udzielić absolutorium dla **Marty Stępień – Członka Zarządu SM „FILAR” w Elblągu.**

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za Uchwałą głosowało Członków

Przeciw Uchwale głosowało Członków

SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

UCHWAŁA NR 6/2025

WALNEGO ZGROMADZENIA

Spółdzielni Mieszkaniowej „FILAR” z siedzibą w Elblągu ul. Marii Konopnickiej 2A/18
z dnia 23.06.2025 r.

w sprawie: *udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu SM „FILAR” w Elblągu*

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2) Ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo Spółdzielcze (Dz.U. z 2024 r. poz. 593) oraz § 14 pkt. 3) Statutu Spółdzielni – Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „FILAR” z siedzibą w Elblągu ul. Marii Konopnickiej 2A/18 postanawia:

§ 1

Po dokonaniu oceny działalności Zarządu Spółdzielni za rok 2024 r. udzielić absolutorium dla **Elżbiety Grzelak – Członka Zarządu SM „FILAR” w Elblągu.**

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za Uchwałą głosowało Członków

Przeciw Uchwale głosowało Członków

SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

UCHWAŁA NR 7/2025

WALNEGO ZGROMADZENIA

Spółdzielni Mieszkaniowej „FILAR” z siedzibą w Elblągu ul. Marii Konopnickiej 2A/18
z dnia 23.06.2025 r.

w sprawie: *przeznaczenia nadwyżki bilansowej Spółdzielni za rok 2024*

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 4) Ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo Spółdzielcze (Dz.U. z 2024 r. poz. 593) oraz § 14 pkt. 4) Statutu Spółdzielni – Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „FILAR” z siedzibą w Elblągu ul. Marii Konopnickiej 2A/18 postanawia:

§ 1

Powstałą nadwyżkę bilansową netto w kwocie **122.008,47 zł** (słownie zł: sto dwadzieścia dwa tysiące osiem 47/100) przeznaczyć na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości Spółdzielni proporcjonalnie do ich powierzchni użytkowej.

§ 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za Uchwałą głosowało Członków

Przeciw Uchwale głosowało Członków

SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

UCHWAŁA NR 8/2025

WALNEGO ZGROMADZENIA

Spółdzielni Mieszkaniowej „FILAR” z siedzibą w Elblągu ul. Marii Konopnickiej 2A/18
z dnia 23.06.2025 r.

w sprawie: *oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia Mieszkaniowa „FILAR” może zaciągać corocznie.*

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 7) Ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo Spółdzielcze (Dz.U. z 2024 r. poz. 593) oraz § 14 pkt. 8) Statutu Spółdzielni – Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „FILAR” z siedzibą w Elblągu ul. Marii Konopnickiej 2A/18 postanawia:

§ 1

Oznaczyć najwyższą sumę zobowiązań, jaką Spółdzielnia Mieszkaniowa "FILAR" w Elblągu może zaciągać w każdym roku wobec wierzycieli i banków na kwotę 6.200.000 zł (słownie zł: sześć milionów dwieście tysięcy 00/100).

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i będzie obowiązywała do czasu podjęcia kolejnej uchwały w tej sprawie przez Walne Zgromadzenie.

Za Uchwałą głosowało Członków

Przeciw Uchwale głosowało Członków

SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

UCHWAŁA NR 9/2025

WALNEGO ZGROMADZENIA

Spółdzielni Mieszkaniowej „FILAR” z siedzibą w Elblągu ul. Marii Konopnickiej 2A/18
z dnia 23.06.2025 r.

w sprawie: *zmiany w Regulaminie Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „FILAR”*

Działając na podstawie art. 38 § 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo Spółdzielcze (Dz.U. z 2024 r. poz. 593) oraz § 14 pkt. 14) Statutu Spółdzielni – Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „FILAR” z siedzibą w Elblągu ul. Marii Konopnickiej 2A/18 postanawia:

§ 1

Zaakceptować i przyjąć następujące zmiany w § 19 ust. 4 Regulaminu Walnego Zgromadzenia:

1. dotychczasowy tekst Regulaminu:

„Po upływie wyznaczonego czasu jeden z członków Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej odczytuje z listy obecności nazwiska uprawnionych do głosowania, zaś wycytani kolejno podchodzą do urny i wrzucają do niej swoje karty do głosowania.”

2. nowy tekst Regulaminu:

„Po upływie wyznaczonego czasu uprawnieni do głosowania umieszczają karty do głosowania w urnie wyborczej w obecności Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej”

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za Uchwałą głosowało Członków

Przeciw Uchwale głosowało Członków

SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....